



# Statistik des Bauabgangs

BA

Für jedes Gebäude bzw. für jeden Gebäudeteil bitte einen gesonderten Erhebungsvordruck ausfüllen. Abgänge im Sinne dieser Erhebung sind auch Nutzungsänderungen.

Bayerisches Landesamt für Statistik  
 Team Bautätigkeit  
 Postfach 1163  
 97401 Schweinfurt  
 Sie erreichen uns unter  
 Telefon 09721 2088-5325  
 Telefax 09721 2088-5660  
 E-Mail  
 baustatistik@statistik.bayern.de

## 1 Allgemeine Angaben 1

### Eigentümer/Eigentümerin

Name/Firma: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### Anschrift des Gebäudes

Straße, Nummer: \_\_\_\_\_

Postleitzahl, Ort: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Bauscheinnummer/Aktenzeichen

\_\_\_\_\_ Identifikationsnummer

### Lage des Gebäudes

Gemeinde \_\_\_\_\_

Gemeindeteil \_\_\_\_\_

### Datum des Bauabgangs bzw. der Abbruchgenehmigung

\_\_\_\_\_ Monat \_\_\_\_\_ Jahr

### Eigentümer/Eigentümerin

**Öffentlicher Eigentümer** ..... 1

**Unternehmen**  
 Wohnungsunternehmen ..... 2

Immobilienfonds ..... 3

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei ..... 4

Produzierendes Gewerbe ..... 5

Handel, Kreditinstitute und Versicherungsge- werbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung ..... 6

**Privater Haushalt** ..... 7

**Organisation ohne Erwerbszweck** ..... 8

## 2 Art und Alter des Gebäudes 2

**Wohngebäude** (ohne Wohnheim) (auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt) ..... 1

**Wohnheim** ..... 2

### Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

\_\_\_\_\_ (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

Das Gebäude wurde errichtet in den Jahren  
 Bitte ankreuzen.

- |  |  |
|--|--|
| vor 1919 ..... 1 <input type="checkbox"/>  | 1987–1990 ..... 5 <input type="checkbox"/>       |
| 1919–1948 ..... 2 <input type="checkbox"/> | 1991–1995 ..... 6 <input type="checkbox"/>       |
| 1949–1978 ..... 3 <input type="checkbox"/> | 1996–2010 ..... 7 <input type="checkbox"/>       |
| 1979–1986 ..... 4 <input type="checkbox"/> | 2011 und später ..... 8 <input type="checkbox"/> |

## 3 Umfang des Bauabgangs 3

Der Abgang betrifft ein ganzes Gebäude. .... 1

Der Abgang betrifft einen Gebäudeteil. .... 2

Bitte weiter mit Frage 4.

Platzhalter für sonstige Informationen werden mit 1. Seite vom Fragebogen getrennt.

Identifikationsnummer

#### 4 Art und Ursache des Bauabgangs 4

##### Bei Totalabgang

Bitte nur den überwiegenden Grund angeben.

Das Gebäude/-teil ist abgegangen bzw. wird abgebrochen

- |  |                            |  |                            |
|--|----------------------------|--|----------------------------|
| zur Schaffung öffentlicher Verkehrsflächen ..      | 1 <input type="checkbox"/> | infolge bauordnungsrechtlicher Unzulässigkeit .....                                | 5 <input type="checkbox"/> |
| zur Schaffung von Freiflächen .....                | 2 <input type="checkbox"/> | infolge eines außergewöhnlichen Ereignisses (z. B. Brand, Explosion, Einsturz) ... | 6 <input type="checkbox"/> |
| zur Errichtung eines neuen Wohngebäudes ..         | 3 <input type="checkbox"/> | aus sonstigen Gründen .....  | 7 <input type="checkbox"/> |
| zur Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes ..... | 4 <input type="checkbox"/> |  |                            |

##### Bei Nutzungsänderung

(zwischen Wohn- und Nichtwohnbau)

- Ist mit der Nutzungsänderung eine Baumaßnahme verbunden? .....
- |  |                            |    |      |                            |
|--|----------------------------|----|------|----------------------------|
|  | 8 <input type="checkbox"/> | Ja | Nein | 9 <input type="checkbox"/> |
|--|----------------------------|----|------|----------------------------|

#### 5 Größe des Bauabgangs 5

m<sup>2</sup>

Nutzfläche (DIN 277, ohne Wohnfläche) .....

Wohnfläche (WoFIV) der Wohnungen .....

##### Anzahl der Wohnungen mit (nach der Zahl der Räume, einschließlich Küchen)

Anzahl

1 Raum .....

2 Räumen .....

3 Räumen .....

4 Räumen .....

5 Räumen .....

6 Räumen .....

7 Räumen oder mehr .....

Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen .....

Straßenschlüssel